

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind exprimarea acordului pentru realizarea investiției „*Rețea de canalizare strada Eroilor – Avram Iancu din localitatea Florești, județul Cluj*”, de către Compania de Apă Someș S.A.

CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI, întrunit în ședință ordinară în data de martie 2023,

Luând în discuție Proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului pentru realizarea investiției „*Rețea de canalizare strada Eroilor – Avram Iancu din localitatea Florești, județul Cluj*”, de către Compania de Apă Someș S.A.,

Analizând Referatul de aprobare nr. 31201/21.03.2023, întocmit de primarul comunei Florești Pivariu Bogdan Nicolae precum și Adresa nr. 28209/03.03.2023 a Companiei de Apă Someș S.A.,

În conformitate cu Ghidul solicitantului condiții specifice de accesare a fondurilor dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată, în cadrul Axei Prioritare 3 Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivului Specific (OS) 3.2 Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației, din cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 – 2020, aprobat prin Ordinul MIPE nr. 773/03.08.2018, Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și 139 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se emite acordul pentru realizarea investiției „*Rețea de canalizare strada Eroilor – Avram Iancu din localitatea Florești, județul Cluj*”, de către Compania de Apă Someș S.A, conform anexei la prezenta.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte și Postimplementare proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Florești.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR PIVARIU BOGDAN NICOLAE



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI

Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj

Tel./Fax: 0264 265 101

Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg.
31201/21.03.2023

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI

PIVARIU BOGDAN NICOLAE, în calitate de primar al comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului pentru realizarea investiției „*Rețea de canalizare strada Eroilor – Avram Iancu din localitatea Florești, județul Cluj*”, de către Compania de Apă Someș S.A., proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Conform adresei primite din partea Companiei de Apă Someș S.A nr. 28209/03.03.2023, în vederea realizării investiției „*Rețea de canalizare strada Eroilor – Avram Iancu din localitatea Florești, județul Cluj*”, se solicită exprimarea acordului administratorului terenurilor.

Analizând Ghidul solicitantului condiții specifice de accesare a fondurilor dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată, în cadrul Axei Prioritare 3 Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivului Specific (OS) 3.2 Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației, din cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 – 2020, „*Unde dreptul de proprietate nu este obligatoriu se va prezenta acordul proprietarilor asupra terenurilor private unde accesul se face conform prevederilor Codului civil și a Legii nr. 241/2006*”.

Totodată, prin Certificatul de Urbanism nr. 51/25.01.2023 este solicitat acordul Consiliului Local în calitate de administrator al domeniului public și privat al Comunei Florești.

Extinderea rețelei de canalizare menajeră și căminele pentru canalizarea menajeră/gropile de poziție vor fi amplasate pe domeniul public al Comunei Florești, respectiv pe străzile Eroilor, Floreilor, Cetății, Sub Cetate, Tăuțiului, Abatorului. Pentru celelalte situații în care rețeaua traversează domenii private se va obține acorul prealabil al proprietarilor.

Având în vedere calitatea consiliului local de administrator al domeniului public și privat se impune aprobarea unei hotărâri de consiliu în acest sens.

Analizând considerentele expuse apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR

PIVARIU BOGDAN NICOLAE



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI
407280 Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101,
Web: www.floresticluj.ro

Nr. 31206/21.03.2023

Raport de specialitate

În urma analizei *proiectului de hotărâre nr. 39/21.03.2023 privind exprimarea acordului pentru realizarea investiției „Rețea de canalizare strada Eroilor – Avram Iancu din localitatea Florești, județul Cluj”, de către Compania de Apă Someș S.A.*, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Obiectul prezentului proiect îl constituie exprimarea acordului pentru realizarea de către Compania de Apă Someș S.A. în cadrul POIM 2014-2020, a lucrărilor de extindere a rețelei de canalizare menajeră în localitatea Florești, traseul colectorului proiectat urmând străzile Eroilor, Florilor, Cetății, Sub Cetate, Tauțiului, Abatorului, drum de servitute din incinta ONCOS, incinta MAI și parcare din incinta Unității Militare 01463-Florești.

În conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului condiții specifice de accesare a fondurilor dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată, în cadrul Axei Prioritare 3 Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivului Specific (OS) 3.2 Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă potabilă a populației, din cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014 – 2020, solicitantul trebuie să demonstreze disponibilitatea terenurilor pe care se propune a se realiza investiția.

Astfel, având în vedere că terenurile ce fac obiectul prezentului proiect fac parte din domeniul public al comunei Florești, fiind înscrise în inventar, conform parag. 3 al art. indicat din ghid *„Unde dreptul de proprietate nu este obligatoriu se va prezenta acordul proprietarilor asupra terenurilor private unde accesul se face conform prevederilor Codului civil și a Legii nr. 241/2006”*.

Pentru terenurile care nu fac parte din domeniul public sau privat al Comunei Florești, beneficiarul trebuie să obțină acordul proprietarilor.

Coroborat cu prevederile art. 129 alin. (2) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, conform căruia: *„Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: (...) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;”*

Acordul se impune a fi exprimat prin hotărâre a autorității deliberative de la nivelul comunei Florești.

Din punct de vedere juridic, raportat la toate prevederile legale invocate proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a putea fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al comunei Florești.

Analizând considerentele expuse, apreciem că proiectul de hotărâre nr. 39/21.03.2023 *privind exprimarea acordului pentru realizarea investiției „Rețea de canalizare strada Eroilor – Avram Iancu din localitatea Florești, județul Cluj”, de către Compania de Apă Someș S.A.*, poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al comunei Florești în cadrul ședinței ordinare din martie 2023.

COMPARTIMENT JURIDIC

Consilier juridic,
Ioana Mihaela Rus